

## 新聞稿

# 置富產業信託連續九年入選恒生可持續發展企業基準指數

2025 年 9 月 3 日- 置富資產管理有限公司（作為置富產業信託（「置富產業信託」；香港聯交所：778）的管理人（「管理人」）欣然宣佈，根據恒生指數有限公司上周發佈的 2025 年可持續發展評級，置富產業信託連續第九年獲納入恒生可持續發展企業基準指數（「HSSUSB」），自 2025 年 9 月 8 日起生效。這項殊榮再次印證了我們對環境、社會和治理（「ESG」）卓越表現的堅定承諾。

此外，置富產業信託連續第三年榮獲香港品質保證局（「HKQAA」）授予「AA-」（可持續發展）ESG 評級，在所有 528 家受評公司中位列前 10%。此項成就彰顯了我們在關鍵 ESG 維度上的傑出表現，尤其在企業管治、勞工實務、社區參與及發展、環境以及消費者議題等。

管理人行政總裁趙宇女士表示：「我們很榮幸置富產業信託再次獲得 HSSUSB 和 HKQAA 的嘉許，肯定我們對卓越 ESG 的不懈追求。過去幾年，我們加速推進低碳轉型，深化對社會的正面影響力，並著力提升管治水平，進一步鞏固我們在可持續房地產領域的領導地位。秉承為持份者創造共享及可持續價值的願景，我們將繼續樹立區域內負責任企業的新標竿。」

如欲深入了解置富產業信託的可持續發展策略及舉措，請瀏覽我們網站內的「[可持續發展](#)」章節。我們的可持續方針聚焦五大領域——我們的足跡、我們的社區、我們的員工、我們的空間及我們的操守。

HSSUSB 每年進行審查更新，並根據 HKQAA 進行的可持續發展評估，表彰在可持續發展表現評分最高的前 20% 合資格企業。2025 年可持續發展評估涵蓋約 500 家恒生綜合指數成份股之香港上市公司及超過 1,300 家恒生 A 股（可投資）指數成份股之 A 股公司。由 HKQAA 評定的可持續發展評級，是衡量企業 ESG 表現的有效指標，同時亦為恒生指數公司編制 ESG 指數時採用的主要成份股篩選準則。有關該評級和指數成份股的更多資訊，請瀏覽恒生指數公司網站的「可持續發展」版面：[www.hsi.com.hk/eng/esg/company-search](http://www.hsi.com.hk/eng/esg/company-search)。

-完-

## 新聞稿

---

### 關於置富產業信託

置富產業信託於2003年成立，是一家由信託契約（經不時修訂、補充或以其他方式修改）所組成的房地產投資信託基金。其為首家持有香港資產的房地產投資信託基金，現於香港聯合交易所有限公司上市。

置富產業信託目前持有17個零售物業，當中包括香港16個私人住宅屋苑零售物業及新加坡1個社區商場。物業組合包括約300萬平方呎零售空間及2,793個車位。該等零售物業分別為置富第一城、+WOO嘉湖、馬鞍山廣場、都會駅、麗城薈、麗港城商場、置富都會、華都大道、映灣薈、銀禧薈、青怡薈、荃薈、高文之星物業、凱帆薈、城中薈、麗都大道及海韻大道。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。詳情可登入[www.fortunereit.com](http://www.fortunereit.com)。

### 關於置富資產管理有限公司，管理人

置富產業信託由置富資產管理有限公司（為ESR旗下公司）管理。ESR是亞太地區領先的不動產所有者及管理者。ESR以物流地產、數據中心和能源基礎設施為核心業務，致力於為投資者、客戶及社區構建數字經濟及供應鏈。透過一體化的不動產基金管理與開發平台，ESR持續為全球投資者創造價值與增長機遇。ESR於澳洲及新西蘭、日本、韓國、大中華區、東南亞、印度及歐洲等地，為客戶提供現代化空間解決方案，助力實現其發展目標。秉持「為可持續未來提供空間與投資方案」的使命，ESR通過可持續且具影響力的管理模式，推動所服務社區的長期繁榮發展。詳情可登入[www.esr.com](http://www.esr.com)。

### 免責聲明

本新聞稿所示資料並不構成在香港或在任何其他司法管轄區要約或邀請出售，或徵求他人提出要約或邀請以購買或認購置富產業信託的基金單位或相關金融工具。

---

## 新聞及投資者垂詢

### 置富資產管理有限公司

趙宇

行政總裁

[justina.chiu@esr.com](mailto:justina.chiu@esr.com)

孔元真

副行政總裁

[jenny.hung@esr.com](mailto:jenny.hung@esr.com)

梅安安

投資者關係助理總監

[maggie.mui@esr.com](mailto:maggie.mui@esr.com)

### 縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞

[mandy.go@sprg.com.hk](mailto:mandy.go@sprg.com.hk)

+852 2864 4812

梁頌欣

[vivienne.leung@sprg.com.hk](mailto:vivienne.leung@sprg.com.hk)

+852 2864 4862