

新聞稿

置富產業信託完成收購嘉湖銀座物業

* * * *



打造全新「置富嘉湖」品牌
致力把握新界西北部不斷增長的需求

2013 年 10 月 9 日。置富資產管理有限公司（作為置富產業信託（「置富產業信託」；香港聯交所：778；新交所：F25U）的管理人（「管理人」））欣然宣佈於 2013 年 10 月 9 日完成收購香港天水圍嘉湖銀座物業。該物業加入置富 Malls 的物業組合後將重新命名為「置富嘉湖」。

管理人副行政總裁趙宇女士表示：「我們很高興是次收購於 2013 年 9 月 16 日舉行的特別大會上取得置富產業信託獨立基金單位持有人 95.95% 的支持。收購完成後，置富嘉湖已成為置富產業信託物業組合中最大型的物業，將置富產業信託的可出租總面積擴大 27.2% 至 311 萬平方呎，有助擴闊組合的收入來源。」

管理人行政總裁洪明發先生總結：「置富嘉湖位處天水圍住宅區的中心，鄰近內地邊境，亦是元朗區內最大型的購物商場，其策略性位置有助把握來自內地旅客及區內不斷增加的人口的殷切需求。憑藉公司的卓越往績，我們將致力推行積極的資產管理及增值計劃，全面發揮置富嘉湖的潛力，長遠而言為基金單位持有人帶來持續增長的回報。」

有關置富嘉湖

位置	香港新界元朗天水圍
可出租總面積 (不包括車位及附屬空間)	665,244 平方呎
租戶數目	206
車位數目	622

完

新聞稿

關於置富產業信託

置富產業信託是一家房地產投資信託基金，由置富資產管理有限公司管理（作為置富產業信託的管理人）與 HSBC Institutional Trust Services (Singapore) Limited（作為置富產業信託受託人）於 2003 年 7 月 4 日（經修訂）訂立的信託契約組成。置富產業信託於 2003 年 8 月 12 日及 2010 年 4 月 20 日分別在新加坡證券交易所有限公司及香港聯合交易所有限公司上市。

置富產業信託持有香港 17 個零售物業，包括面積約 311 萬平方呎零售樓面及 2,606 個車位。該等零售物業分別為置富嘉湖、置富第一城、馬鞍山廣場、都會駅、置富都會、麗城薈、華都大道、映灣薈、和富薈、銀禧薈、荃薈、青怡薈、盈暉薈、城中薈、凱帆薈、麗都大道及海韻大道。該等物業的租戶來自不同行業，包括超級市場、餐飲食肆、銀行、房地產代理及教育機構。詳情可登入 www.fortunereit.com。

關於置富資產管理有限公司, 管理人

置富資產管理有限公司為 ARA Asset Management Limited（「ARA」）的全資附屬公司。ARA 於新加坡證券交易所有限公司主板上市。詳情可登入 www.ara-asia.com。

免責聲明

本新聞稿所示資料並不構成在香港、新加坡或在任何其他司法管轄區要約或邀請出售，或徵求他人提出要約或邀請以購買或認購置富產業信託的基金單位。

新聞及投資者垂詢

置富資產管理有限公司

趙宇

副行政總裁

justinachiu@ara.com.hk

+852 2169 0928

孔元真

董事 – 投資及投資者關係

jennyhung@ara.com.hk

+852 2169 0928

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞

mandy.go@sprg.com.hk

+852 2864 4812

區美馨

maggie.au@sprg.com.hk

+852 2864 4815